

## SUHDANNELUONTEISET ENERGIA-AVUSTUKSET V. 2010

Avustusta voi hakea ympärivuotisessa asuinkäytössä olevan **kerros- tai rivitalon** omistava **asuntoyhteisö ja yhteisö**, jolla on kunnossapitovastuu kohteesta. Avustusta ei voida myöntää yksityisille kotitalouksille eikä yksittäisten asuntojen korjaamiseen. Kiinteistön tulee käsittää vähintään kaksi asuinhuonetta ja asuinhuoneistojen lattiapinta-alan tulee olla yli puolet yhteenlasketusta lattiapinta-alasta.

Avustus voidaan myöntää asuinrakennuksen sekä rakennukseen liittyvän yhteistilan parannus- ja korjaustoimenpiteeseen, jolla parannetaan rakennusten energiatehokkuutta tai siirrytään käyttämään uusiutuvia energialähteitä.

Avustusta voidaan myöntää vain toimenpiteisiin, jotka on määritelty valtioneuvoston asetuksessa eräiden asuinrakennusten korjauksiin (1072/2009).

Avustuksen piiriin kuuluvat toimenpiteet koskevat

- rakennuksen ulkovaipan korjausta
- putkistojen korjausta ja ilmanvaihtojärjestelmää
- lämmitysjärjestelmää ja uusiutuvien energialähteiden käyttöä

Tavanomaista vähäistä rakennuksen huoltoon ja ylläpitoon liittyvää toimintaa ei ole tarkoitus tukea.

Arvioitujen kustannusten minimiraja on 5.000 €.

Avustusta voidaan myöntää toimenpiteisiin, jotka on aloitettu aikaisintaan 1.4.2010 ja viimeistään 31.12.2010 ja toteutuvat viimeistään 31.12.2011. Aloittamisajankohta määritellään urakkasopimuksessa tai muussa vastaavassa sopimuksessa määritellyn aloittamispäivän mukaan. Toteuttamisen ajoittuminen määritellään loppukatselmuksen, vastaanottodistuksen tai muun luotettavan selvityksen perusteella.

Avustusta myönnetään 15 % hyväksyttävistä kustannuksista, ellei erityisestä syystä ole tarpeen myöntää avustusta pienempänä. Hyväksyttävät kustannukset ovat enintään toteutuneet kustannukset. Avustus maksetaan siten toteutuneista kustannuksista myöntöprosentin mukaisesti.

Hakemuksen liitteeksi tulee toimittaa kopio urakkasopimuksen tai muun sopimusasiakirjan töiden aloittamisajankohtaa, urakkahintaa, tehtäviä toimenpiteitä ja sopimusosapuolia (y-tunnukset käytävä ilmi) koskevista sivuista.

### **Avustuksen hakuaika 1.4. – 17.9.2010**

Kunta hakee tarvittavaa avustusvaltuutta ARA:ltä 1.10.2010 mennessä ja avustuspäätökset tehdään valtuusosuuksien puitteissa syksyn 2010 aikana.

Avustus maksetaan jälkikäteen yhdessä erässä. Toteutuneista kustannuksista on esitettävä luotettava selvitys (taloudellinen loppuselvitys/kustannuspaikkakohtainen ote kirjanpidosta/maksetut kuitit).

Hakemuslomakkeita ja lisätietoja saa tekniseltä osastolta (puh. (016) 242 437 tai 242 473) tai Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen kotisivuilta [www.ara.fi](http://www.ara.fi).

Tervolassa 1.4.2010

TEKNINEN LAUTAKUNTA