

TERVOLAN VESI OY:n MAKSUTAKSA
Voimaantulo 01.01.2010

1. Yleistä

Vesihuollon verkostojen rakentamisesta ja ylläpidosta sekä veden toimittamisesta ja jäteveden puhdistuksesta peritään tämän taksan mukaiset maksut. Taksa sisältää liittymismaksun ja käyttömaksun.

2. Vesilaitoksen liittymismaksu

Vesilaitoksen liittymismaksu määräytyy seuraavien perusyksiköiden mukaan:

- asuinrakennuksen ensimmäisestä asunnosta 10 yksikköä sekä muista asunnoista 5 yksikköä huoneistoa kohti,
- koulun tai muun oppilaitoksen kustakin luokkahuoneesta 10 yksikköä,
- liike-, versta-, toimisto-, majoitus- ja ravitsemushuoneiston kustakin täydestä 20 m²:n lattia-alasta 5 yksikköä,
- sairaalan tai huoltolaitoksen kustakin hoitopaikasta 5 yksikköä,
- kokous-, valistus- ja teatterihuoneiston tai muun sen kaltaisen huoneiston kultakin keskimääräiseltä viikottaiselta käyttökerralta 10 yksikköä,
- meijereiden, pesuloiden, kauppapuutarhojen, maatalouden tuotantorakennusten, teollisuuslaitosten, muun yritystoiminnan vesijohtoon liitetyt varastot ja muiden sen kaltaisten laitosten ja rakennusten kustakin kiinteistöstä 20 yksikköä ja kustakin vesijohtoon liitetyn rakennuksen täydestä 20 m²:n lattia-alasta 1 yksikkö.

Jos kiinteistön liittymismaksun perusteina olevat olosuhteet myöhemmin muuttuvat, liittyjä maksaa liittymismaksuna muutosta vastaavan määrän. Lisäyksestä ei kuitenkaan kanneta liittymismaksua, ellei perusteiden muutosta ole vähintään kaksikymmentä prosenttia alkuperäisistä perusteista.

Liittymismaksun yksikköhinta on 50 euroa. Maksuun lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

3. Viemärlaitoksen liittymismaksu

Liittymismaksun määräämisen perusteena on kiinteistön rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan summa.

Jos tontin tai rakennuspaikan pinta-ala ylittää omakotikiinteistön osalta rakennusten kerrosalan viisinkertaisen määrän, rivitalokiinteistön osalta rakennusten kerrosalan kolminkertaisen määrän ja muiden kiinteistöjen osalta rakennusten kerrosalan kaksinkertaisen määrän, ei sanotun määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.

Mikäli kiinteistön rakennettu kerrosala taikka tontin rakennuspaikan 1 ja 2 momentin mukaan huomioon otettava pinta-ala myöhemmin suurenee, on liittymismaksua suoritettava lisäystä vastaava määrä. Lisäyksestä ei kuitenkaan kanneta liittymismaksua, ellei perusteiden muutosta ole kaksikymmentä prosenttia alkuperäisistä perusteista.

Liittymismaksu on 1,00 euroa rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan yhteen lasketun määrän kultakin täydeltä neliömetriltä. Maksuun lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

4. Liittymispiste

Vesijohdon liittymispiste on asemakaava-alueella asemakaavan mukaisella rakennuspaikan rajalla. Vesijohdon liittymispiste on muualla toiminta-alueella talosulkuventtiilissä siten, että venttiilin kunnossapito kuuluu liittyjälle, mutta kuitenkin enintään 100 metrin etäisyydellä lähimmästä vesijohtoon liitettävästä rakennuksesta. Vesijohdon liittymismaksuun sisältyy tonttijohdon rakentamista liittymispisteeseen enintään 100 m .

Viemärin liittymispiste on toiminta-alueella asemakaavan mukaisella rakennuspaikan rajalla.

5. Käyttömaksut

Veden ja jäteveden käyttömaksut peritään vesihuoltolaitoksen toteaman tai muulla tavoin mitatun vedenkulutuksen mukaisesti.

Veden käyttömaksu on 0,70 euroa/m³. Maksuun lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Jäteveden käyttömaksu on 1,40 euroa/m³. Maksuun lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Veden perusmaksun yksikköhinta on 0,70 euroa/liittymismaksuyksikkö/kuukausi. Maksuun lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Jäteveden perusmaksun yksikköhinta on 0,30 euroa/liittymismaksuyksikkö/kuukausi. Maksuun lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

6. Muut maksut

Mikäli kuluttajalla on normaaliliitynnässä useampi kuin yksi vesimittari, niin seuraavista peritään vuokraa 5,05 euroa/kpl/vuosi.

Tehdyistä muista töistä, joita taksassa ei mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset.

7. Tonttijohdon rakentamiskustannukset

Yhtiö vahvistaa vuosittain tonttijohtojen rakentamisesta perittävät maksut.